



CASE STUDY

PLATAFORMA LOGÍSTICA EROSKI

GRUPO DE PROYECTO

Nombre del proyecto: Plataforma logística EROSKI

Ingeniería redactora y directora: ABEQ Soluciones Técnicas

Director de Proyecto: Enrique Crespo

Propiedad y promotora: ARIMA RE

Empresa instaladora: TECNYDECK

Representante SOPREMA: Carlos Poveda y Jesús Torres

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Tipo de solución: Impermeabilización

Tipo de actuación: Rehabilitación

Productos: FLAGON EP/PR 1,5 ENERGY PLUS

SOPRASOLAR® FIX EVO

Superficie: 11.000 m²

Tiempo de ejecución: Marzo-Mayo 2022

Localización: San Agustín de Guadalix (Madrid)



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

11.000 m² de cubierta a varias aguas, con una pendiente del 7%.

Previo a la impermeabilización de una cubierta existente tipo sándwich, la empresa instaladora **TECNYDECK** regularizó el soporte mediante unas tiras de aislamiento PIR, y luego aplicó el aislamiento térmico, lana de roca de 100 mm de doble densidad. Una vez realizada esa primera fase de la rehabilitación, se impermeabilizó con lámina sintética **FLAGON EP/PR 1,5 ENERGY PLUS**. Junto a la impermeabilización, se instalaron 4.068 unidades de soportes **SOPRASOLAR® FIX EVO** para una planta fotovoltaica de 1.946 paneles, que generarán **1.050,84 KWc**.



CUBIERTA COOL ROOF, UN ENFOQUE VIRTUOSO

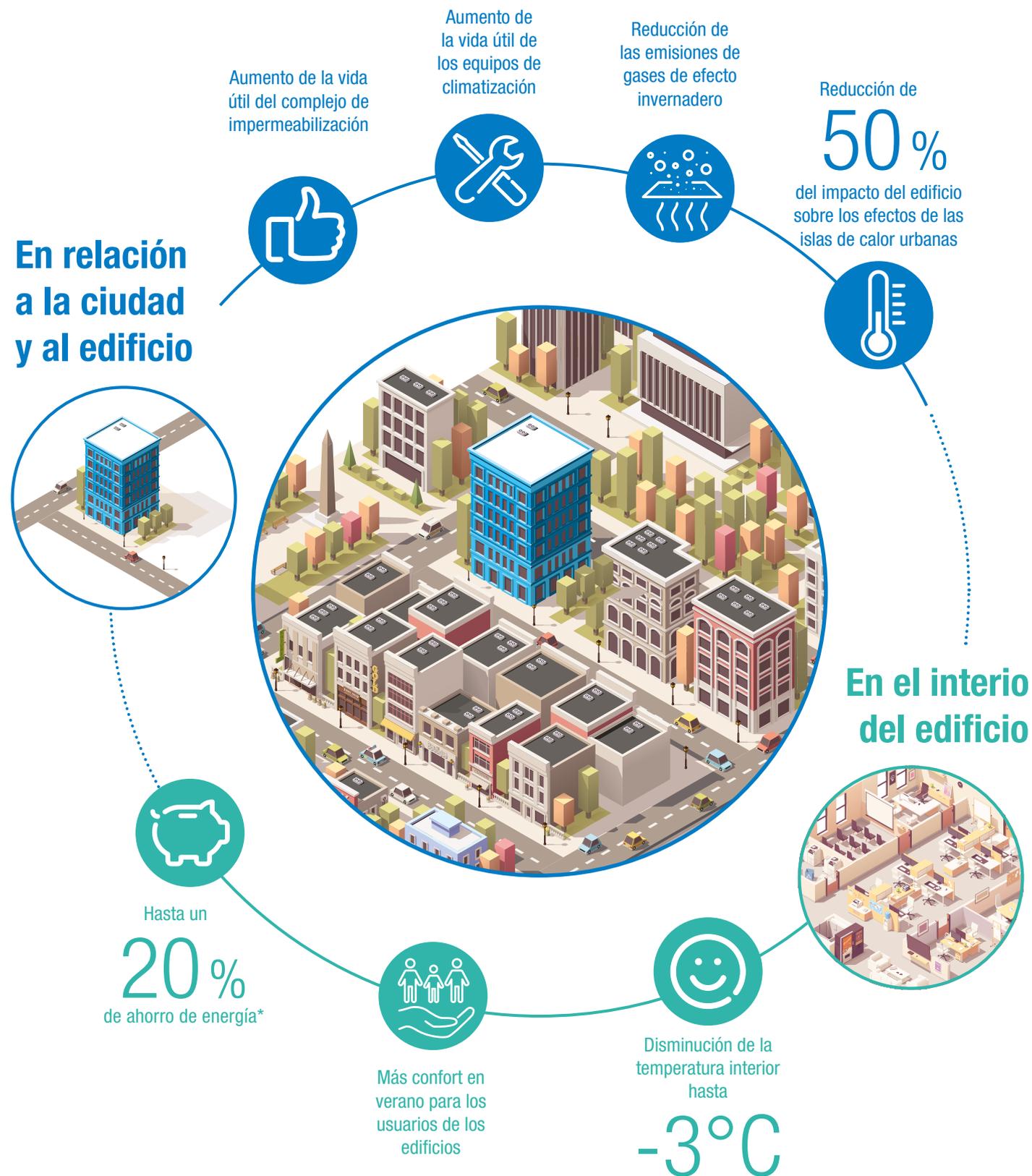
Las temperaturas globales siguen aumentando día a día. Esto es un hecho constatado, pero, además, nuestras propias acciones, especialmente en las ciudades, concurren a este incremento. El asfalto en las carreteras, el pavimento en las aceras o las fachadas oscuras de los edificios son algunas de estas acciones, que contribuyen así a la formación de islas de calor urbanas. Por eso, **en SOPREMA hemos desarrollado la función Cool Roof** que, gracias a las prestaciones técnicas de las láminas impermeabilizantes, permite reflejar los rayos solares y reducir la temperatura de la cubierta.

La superficie de cubiertas con una impermeabilización oscura puede llegar a alcanzar una **temperatura máxima de 72°C**, mientras que la que cuenta con una impermeabilización blanca **con función Cool Roof puede llegar a los 42°C**. Esta diferencia se produce gracias a las prestaciones de reflectividad, emisividad e índice de reflectancia solar (SRI) de láminas como el FLAGON EP/PR 1,5 Energy Plus.

Para cubiertas reflectantes impermeabilizadas con TPO, SOPREMA ofrece **FLAGON EP/PR ENERGY PLUS con un valor de emisión del 88% y un RSI de 107**. Esto permite alargar la vida útil tanto del sistema constructivo impermeabilizante y aislante como de los equipos de climatización del edificio. Además, la cubierta **Cool Roof** mitiga el calor que se transmite al edificio y permite reducir la temperatura interior, hecho que comporta un ahorro del consumo energético.



LA IMPERMEABILIZACIÓN COOL ROOF, UN ELEMENTO ESENCIAL PARA EL ENFRIAMIENTO URBANO Y EL CONFORT DE VERANO



UN SISTEMA ÚNICO EN EL MERCADO: SOPORTES SOPRASOLAR®

“Protegemos nuestro trabajo”. Con esta frase Gema Ortego, técnica de obra de la empresa instaladora **TECNYDECK**, evidencia una de **las ventajas principales de los soportes para paneles fotovoltaicos SOPRASOLAR®**. Este sistema único en el mercado garantiza una **impermeabilización intacta**, puesto que, en comparación con otros soportes que se fijan mecánicamente a la cubierta, su instalación no requiere perforación; son los mismos instaladores los que se encargan de colocar y fijar los soportes en la impermeabilización. De este modo, los encargados de montar los paneles fotovoltaicos no tienen que perforar la lámina impermeabilizante. Tal y como dice Ortego, **“esto es seguridad para la obra”**.

Además de evitar cualquier tipo de perforación, **los soportes SOPRASOLAR® tampoco requieren lastre**, o sea, peso adicional en la cubierta para mantener los soportes en el lugar adecuado.

Todas estas ventajas, a su vez, permiten **evitar los puentes térmicos** que podrían generarse durante la instalación de placas fotovoltaicas. Contrariamente a los sistemas fijados mecánicamente, este tipo de soportes **se sueldan directamente a la capa superior de la impermeabilización, previniendo la pérdida de calor al no requerir perforación de la cubierta**.

Esto es posible gracias a la pieza conformada en el soporte y anclada a través de unos pernos, esta pieza de la base del soporte puede ser de PVC, de TPO o de bitumen, lo que permitirá su uso en cubiertas impermeabilizadas con estos tipos de impermeabilización. **Esto asegura unas prestaciones térmicas superiores del sistema constructivo**.





ASESORAMIENTO TÉCNICO Y ACOMPAÑAMIENTO EN OBRA

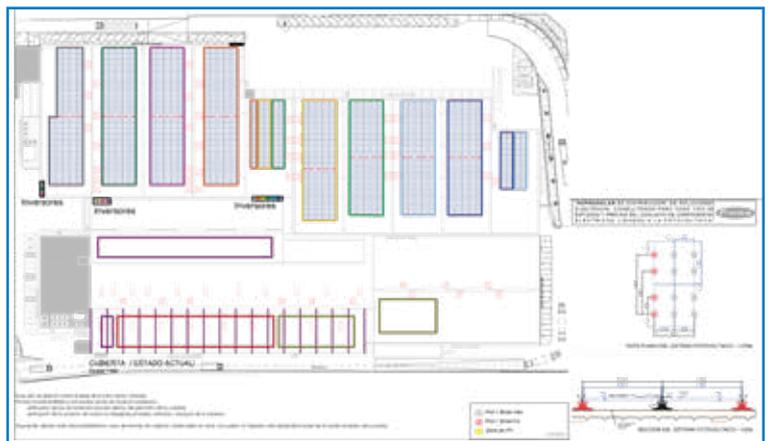
Durante todo el proceso del proyecto para la Plataforma logística EROSKI **SOPREMA** acompañó a **TECNYDECK**, ofreciendo soporte técnico.

Nuestro valor añadido es el acompañamiento en todo el proceso de instalación por parte de nuestro equipo técnico y de especialistas, especialmente en el caso particular de los soportes **SOPRASOLAR®**. Se empieza con el estudio previo, en el que se tienen en cuenta elementos externos que puedan afectar a la funcionalidad y el correcto rendimiento de los soportes, como pueden ser la incidencia del viento o la orientación del sol según localización, y elementos internos como la inclinación de la cubierta o la proximidad con otros edificios.

Con toda esta información **el equipo de especialistas de SOPRASOLAR® realiza un estudio completo** para ofrecer el mayor rendimiento a la instalación fotovoltaica, minimizando los posibles riesgos. Posteriormente se otorga al proyectista un plano de implantación en el que se indican la ubicación y cantidades de soportes para alcanzar la potencia de energía requerida. A continuación, en la puesta en obra un instalador de **SOPREMA supervisa el replanteo para garantizar la correcta ejecución de la instalación de los soportes.**

“Hemos tenido acompañamiento técnico durante toda la obra, tanto en el replanteo como en la supervisión del trabajo”.

Gema Ortego, técnica de obra en **TECNYDECK**



SOPREMA a tu servicio

www.soprema.es
info@soprema.es

PERSONAL TECH - ADVISOR Asesoramiento técnico personalizado



1. Selecciona el tipo de servicio



2. Elige la fecha, hora
y al especialista de tu zona



3. Confirma tu reserva

¡RESERVA TU CONSULTOR ONLINE!



SOPREMA IBERIA, S.L.U.
C/ Ferro, 7 - Pol. Ind. Can Pelegrí
08755 Castellbisbal - Barcelona (Spain)

Junio 2022